



• ALQUILER VACACIONAL •  
• LOCATION VACANCES • RENTAL HOLIDAY •



## Ref: 329902 CLOT FRANQUETS IB ROSES

HUTG-026986-66

### BESCHREIBUNG

Willkommen in unserem charmanten Mietapartment in Roses, Costa Brava! Dieses gemütliche Apartment liegt nur 500 Meter vom wunderschönen Strand Santa Margarita entfernt und ist ideal für alle, die einen erholsamen Urlaub in der Nähe des Meeres genießen möchten. ☼ Das Apartment in Roses verfügt über 2 Schlafzimmer und bietet Platz für 4 Personen. 55 m<sup>2</sup> große Außenunterkunft mit Blick auf den Garten. Es verfügt über einen Garten, Gartenmöbel, eingezäuntes Grundstück, 12 m<sup>2</sup> Terrasse, Grill, Bügeleisen, 1 Fernseher, Satellitenfernsehen (Sprachen: Spanisch, Englisch, Deutsch, Niederländisch, Französisch), Radio. Die separate, gasbetriebene Küche ist mit Kühlschrank, Mikrowelle, Gefrierschrank, Waschmaschine, Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeemaschine und Toaster ausgestattet. Die Wohnung liegt in einer familienfreundlichen Gegend direkt am Meer. ☐☐☐☐ ☐ Für Gruppen von Erwachsenen erkundigen Sie sich bitte nach den Bedingungen. Die Wohnung befindet sich in: ☐ 300 m vom Aquarium-Restaurant ☐ 500 m vom Sandstrand von Santa Margarita ☐ 500m vom Spar-Supermarkt ☐ 2 km vom Wasserpark Aquabrava ☐ 3 km von der Stadt Roses entfernt ☐ 3 km vom Busbahnhof Roses entfernt ☐ 3 km vom Naturpark Aiguamolls entfernt ☐ 10 km vom felsigen Strand von Montjoi entfernt ☐ 17 km vom Golfplatz Peralada entfernt ☐ 20 km vom Bahnhof Figueres ➔ 60 km vom Flughafen Girona Costa Brava entfernt



• ALQUILER VACACIONAL •  
• LOCATION VACANCES • RENTAL HOLIDAY •

#### Allgemeine Angaben

Art von Immobileinobjekt: m2: **65**  
**Apartment**  
m2 Grundstück: **80** Entfernung zum Strand: **500m**  
Baujahr: Pool:  
Aussicht: **Kanalblick**

#### Eigenschaften

Anzahl von Schlafzimmer: Gäste-WC: **0** Bad mit Badewanne: **0**  
**2**  
Bad mit Dusche: **1** Doppelbett: **0** Einzelbett: **4**  
Etagenbett: **0** Kinderbett: **0** Schlafsofa: **0**  
Art von Küche: **Unabhängige Küche**

#### Weitere Eigenschaften

Terrasse

#### Ausstattung

|                             |                            |                    |
|-----------------------------|----------------------------|--------------------|
| typology_id                 | Heizung                    | heating_model      |
| Klimaanlage                 | air_conditioning_model     | Einbauschränke     |
| basic_elements              | kitchen_model              | Küchenasstattung   |
| Mikrowelle                  | microwave_model            | Kaffeemaschine     |
| electric_coffee_maker_model | Kühlschrank                | refrigerator_model |
| Waschmaschine               | washing_machine_model      | Bügeleisen         |
| iron_model                  | Boiler                     | thermo_model       |
| Mobilfunkabdeckung          | Fernseher                  | tv_model           |
| Digital-Receiver            | Satellitenfernsehen        | satellite_tv_model |
| Steingrill                  | Gartenmöbel und Außenmöbel | Sonnenliege        |
| Toster                      |                            |                    |



• ALQUILER VACACIONAL •  
• LOCATION VACANCES • RENTAL HOLIDAY •





• ALQUILER VACACIONAL •  
• LOCATION VACANCES • RENTAL HOLIDAY •

| Saison                                                                                                                                                       | Preis          | Mindestaufenthalt                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------------------------------------------------|
| <b>Temporada baja</b><br>24/09/2026 - 18/12/2026<br>03/01/2027 - 01/02/2027<br>02/02/2027 - 08/02/2027<br>09/02/2027 - 19/03/2027<br>03/04/2027 - 18/06/2027 | 77.00 € / Tag  | 2 Nachts<br>2 Nachts<br>7 Nachts<br>2 Nachts<br>2 Nachts |
| <b>Temporada media</b><br>19/12/2026 - 02/01/2027<br>20/03/2027 - 02/04/2027                                                                                 | 96.00 € / Tag  | 2 Nachts<br>2 Nachts                                     |
| <b>Temporada super alta</b><br>19/06/2027 - 30/07/2027                                                                                                       | 152.00 € / Tag | 1 Nacht                                                  |