



• ALQUILER VACACIONAL •  
• LOCATION VACANCES • RENTAL HOLIDAY •



**Ref: 328462 PORT ESTRELLA 08 IB**

**ROSES**

HUTG-009246-04

## DESCRIPTION

Bienvenue dans notre charmant maison à louer à Roses, Costa Brava ! Situé à seulement 1200 mètres de la magnifique plage de Santa Margarita, cet maison confortable est idéal pour ceux qui souhaitent passer des vacances reposantes près de la mer. \*Maison à Roses (Costa Brava) qui possède 4 chambres et capacité pour 10 personnes. Logement de 80 m<sup>2</sup> confortable et grand, avec vue sur le jardin.Elle dispose de jardin, mobilier de jardin, clôture, 15 m<sup>2</sup> de terrasse, barbecue, cheminée, fer à repasser, climatisation dans le salon, piscine collective, parking extérieur même bâtiment, 1 Télévision, tv satellite (Langues: Espagnol, Anglais, Allemand, Hollandais, Français). La cuisine américaine, à vitrocéramique, est équipée avec réfrigérateur, micro-ondes, four, congélateur, lave-linge, vaisselle/couvert, ustensiles/cuisine, cafetière et grille pain.La maison est situé dans un quartier idéal pour les familles, dans un complexe résidentiel. Dans le cas d'un groupe d'adultes, merci de consulter les conditions.La maison est situé au: 100 m du supermarché Mercadona 100 m du restaurant El Rancho 1.2 km de la plage de sable de Santa Margarida 2 km du parc aquatique Aquabrava 3 km de la ville de Roses 3 km de la gare routière de Roses 5 km du parc naturel des Aiguamolls 15 km de la gare de Figueras 15 km de la plage rocheuse de Cala Montjoi 15 km du parcours de golf de Peralada 80 km de l'aéroport de Gérone



• ALQUILER VACACIONAL •  
• LOCATION VACANCES • RENTAL HOLIDAY •

#### Caractéristiques générales

Type de propriété: **Chalet** m2: **80**  
m2 terrain: **0** Distance de la plage: **1.2KM**  
Année de construction: Type de piscine: **Communautaire**  
Vues: **Vue sur la piscine**

#### Caractéristiques

Nombre de chambres: **4** Toilettes: **0** Salle de bain avec baignoire: **1**  
Salle de douche: **1** Lits doubles: **1** Lits individuels: **7**  
Lits superposés: **0** Berceaux: **0** Canapé-lit: **1**  
Type de cuisine: **Cuisine ouverte**

#### Autres caractéristiques

Terrasse Jardin Parking

#### Équipement

|                                   |                          |                        |
|-----------------------------------|--------------------------|------------------------|
| typology_id                       | Chauffage                | heating_model          |
| Climatisation                     | air_conditioning_model   | Armoires               |
| basic_elements                    | kitchen_model            | Equipements de Cuisine |
| Théière                           | Four                     | oven_model             |
| Micro-onde                        | microwave_model          | Cafetière              |
| electric_coffee_maker_model       | Frigo                    | refrigerator_model     |
| del                               |                          |                        |
| Machine à laver                   | washing_machine_model    | Fer à repasser         |
| iron_model                        | Thermo                   | thermo_model           |
| Couverture mobile                 | TV                       | tv_model               |
| TDT                               | Télévision par satellite | satellite_tv_model     |
| Internet                          | Wifi                     | BBQ                    |
| Mobilier de jardin et d'extérieur | Grille-pain              |                        |



• ALQUILER VACACIONAL •  
• LOCATION VACANCES • RENTAL HOLIDAY •





• ALQUILER VACACIONAL •  
• LOCATION VACANCES • RENTAL HOLIDAY •

| Saison                                                                                                                                                                                  | Prix            | Séjour minimum                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|----------------------------------------------------------------|
| <b>Temporada baja</b><br>24/09/2026 - 18/12/2026<br>03/01/2027 - 03/01/2027<br>04/01/2027 - 01/02/2027<br>02/02/2027 - 08/02/2027<br>09/02/2027 - 19/03/2027<br>03/04/2027 - 18/06/2027 | 126.00 € / Jour | 2 Nuits<br>3 Nuits<br>2 Nuits<br>7 Nuits<br>2 Nuits<br>2 Nuits |
| <b>Temporada media</b><br>19/12/2026 - 02/01/2027<br>20/03/2027 - 02/04/2027                                                                                                            | 150.00 € / Jour | 3 Nuits<br>2 Nuits                                             |
| <b>Temporada super alta</b><br>19/06/2027 - 30/07/2027                                                                                                                                  | 260.00 € / Jour | 1 Nuit                                                         |