



• ALQUILER VACACIONAL •  
• LOCATION VACANCES • RENTAL HOLIDAY •



**Ref: 328928 130 PORTOMAR IB**

**ROSES**

HUTG-012262-73

## BESCHREIBUNG

Willkommen in unserem charmanten Mietapartment in Roses, Costa Brava! Dieses gemütliche Apartment liegt nur 1.500 Meter vom Strand Santa Margarita entfernt und ist ideal für alle, die einen erholsamen Urlaub in der Nähe des Meeres genießen möchten. ✱ Das Apartment in Roses (Costa Brava) verfügt über 1 Schlafzimmer und bietet Platz für 4 Personen. Komfortable und moderne 46 m<sup>2</sup> große Unterkunft mit Bergblick. Es verfügt über einen Aufzug, Gartenmöbel, eine 8 m<sup>2</sup> große Terrasse, ein Bügeleisen, eine Wärmepumpenheizung, einen Gemeinschaftspool, einen überdachten Parkplatz im selben Gebäude, 1 Fernseher, Satellitenfernsehen (Sprachen: Spanisch, Englisch, Deutsch, Niederländisch, Französisch). Kein Internetzugang: kostenloses WLAN im Poolbereich. Die offene Küche mit Cerankochfeld ist mit Kühlschrank, Mikrowelle, Backofen, Gefrierschrank, Waschmaschine, Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeemaschine und Toaster ausgestattet. Die Wohnung liegt familienfreundlich in einer Wohnanlage. ⚠ Für Gruppen von Erwachsenen erkundigen Sie sich bitte nach den Bedingungen. Die Wohnung befindet sich in: 1.5 km vom Strand Santa Margarita entfernt 3 km von der Stadt Roses entfernt 20 m vom Mercadona-Supermarkt entfernt 650 m vom Busbahnhof Santa Margarita 18 km vom Golfplatz Perelada entfernt 20 km vom Bahnhof Figueres 68 km vom Flughafen Girona



· ALQUILER VACACIONAL ·  
· LOCATION VACANCES · RENTAL HOLIDAY ·

#### Allgemeine Angaben

Art von Immobileinobjekt: m2: **46**  
**Apartment**  
m2 Grundstück: **0** Entfernung zum Strand: **1.5KM**  
Baujahr: **2006** Pool: **Gemeinschaft**  
Aussicht: **Ausblick auf Felder**

#### Eigenschaften

Anzahl von Schlafzimmer: Gäste-WC: **0** Bad mit Badewanne: **1**  
**1**  
Bad mit Dusche: **0** Doppelbett: **1** Einzelbett: **0**  
Etagenbett: **0** Kinderbett: **0** Schlafsofa: **1**  
Art von Küche: **Offene Küche**

#### Weitere Eigenschaften

Terrasse Aufzug Parking

#### Ausstattung

|                             |                       |                    |
|-----------------------------|-----------------------|--------------------|
| typology_id                 | Heizung               | heating_model      |
| Einbauschränke              | basic_elements        | kitchen_model      |
| Küchenasstattung            | Backofen              | oven_model         |
| Mikrowelle                  | microwave_model       | Kaffeemaschine     |
| electric_coffee_maker_model | Kühlschrank           | refrigerator_model |
| Waschmaschine               | washing_machine_model | Bügeleisen         |
| iron_model                  | Boiler                | thermo_model       |
| Mobilfunkabdeckung          | Fernseher             | tv_model           |
| Digital-Receiver            | Satellitenfernsehen   | satellite_tv_model |
| Gartenmöbel                 | Toster                |                    |



• ALQUILER VACACIONAL •  
• LOCATION VACANCES • RENTAL HOLIDAY •





• ALQUILER VACACIONAL •  
• LOCATION VACANCES • RENTAL HOLIDAY •

| Saison                                                                                                                                                       | Preis          | Mindestaufenthalt                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------------------------------------------------|
| <b>Temporada baja</b><br>24/09/2026 - 18/12/2026<br>03/01/2027 - 01/02/2027<br>02/02/2027 - 08/02/2027<br>09/02/2027 - 19/03/2027<br>03/04/2027 - 18/06/2027 | 77.00 € / Tag  | 2 Nachts<br>2 Nachts<br>7 Nachts<br>2 Nachts<br>2 Nachts |
| <b>Temporada media</b><br>19/12/2026 - 02/01/2027<br>20/03/2027 - 02/04/2027                                                                                 | 96.00 € / Tag  | 2 Nachts<br>2 Nachts                                     |
| <b>Temporada super alta</b><br>19/06/2027 - 30/07/2027                                                                                                       | 152.00 € / Tag | 1 Nacht                                                  |