



• ALQUILER VACACIONAL •
• LOCATION VACANCES • RENTAL HOLIDAY •



Ref: 329204 PUERTO SIMONA 22 IB

ROSES

HUTG-009240-95

DESCRIPTION

Bienvenue dans notre charmant appartement à Roses, sur la Costa Brava ! Situé à seulement 400 mètres de la magnifique plage de Santa Margarita, ce studio confortable est idéal pour des vacances reposantes en bord de mer. ☐* Ce studio de 32 m² offre un hébergement confortable et entièrement équipé pour 4 personnes maximum (3 adultes maximum). Il comprend la climatisation, un ascenseur, du mobilier de jardin, une terrasse de 6 m², un fer à repasser, une télévision et une connexion Wi-Fi gratuite. La cuisine américaine, avec ses plaques vitrocéramiques, est équipée d'un réfrigérateur, d'un micro-ondes, d'un lave-linge, de vaisselle et de couverts, d'ustensiles de cuisine, d'une cafetière, d'un grille-pain et d'un presse-agrumes. Son emplacement est idéal pour les familles, dans un quartier calme en bord de mer. ☐☐☐☐ ☐ Dans le cas d'un groupe d'adultes, merci de consulter les conditions. L'appartement est situé : ☐ 100 m du restaurant Pago-Pago ☐ 300 m du supermarché Spar ☐ 400 m de la plage de sable de Santa Margarita ☐ 2 km du parc aquatique Aquabrava ☐ 2 km du parc naturel des Aiguamolls ☐ 3 km du centre de Roses ☐ 3 km de la gare routière de Roses ☐ 10 km de la plage rocheuse de Montjoi ☐ 17 km du Golf de Peralada ☐ 20 km de la gare de Figueres ➔ 60 km de l'aéroport de Gérone



• ALQUILER VACACIONAL •
• LOCATION VACANCES • RENTAL HOLIDAY •

Caractéristiques générales

Type de propriété: **Studio** m2: **32**
m2 terrain: **0** Distance de la plage: **400m**
Année de construction:
Type de piscine: **Communautaire**
Vues: **Vue sur rue**

Caractéristiques

Nombre de chambres: **0** Toilettes: **0** Salle de bain avec baignoire: **1**
Salle de douche: **0** Lits doubles: **0** Lits individuels: **2**
Lits superposés: **0** Berceaux: **0** Canapé-lit: **1**
Type de cuisine: **Cuisine ouverte**

Autres caractéristiques

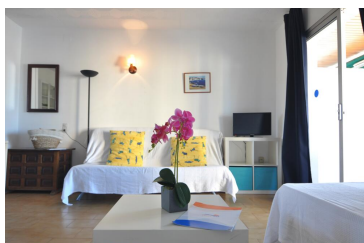
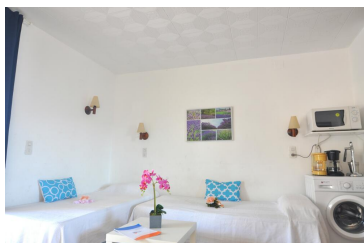
Terrasse Ascenseur

Équipement

typology_id	Chauffage	heating_model
Climatisation	air_conditioning_model	Armoires
basic_elements	kitchen_model	Equipements de Cuisine
Micro-onde	microwave_model	Cafetière
electric_coffee_maker_model	Frigo	refrigerator_model
Machine à laver	washing_machine_model	Fer à repasser
iron_model	Thermo	thermo_model
Couverture mobile	TV	tv_model
TDT	Télévision par satellite	satellite_tv_model
Internet	Wifi	Mobilier de jardin et d'extérieur
Bâche	Grille-pain	



• ALQUILER VACACIONAL •
• LOCATION VACANCES • RENTAL HOLIDAY •





• ALQUILER VACACIONAL •
• LOCATION VACANCES • RENTAL HOLIDAY •

Saison	Prix	Séjour minimum
Temporada baja 25/09/2026 - 18/12/2026 03/01/2027 - 01/02/2027 02/02/2027 - 08/02/2027 09/02/2027 - 19/03/2027 03/04/2027 - 18/06/2027	72.00 € / Jour	2 Nuits 2 Nuits 7 Nuits 2 Nuits 2 Nuits
Temporada media 19/12/2026 - 02/01/2027 20/03/2027 - 02/04/2027	91.00 € / Jour	2 Nuits 2 Nuits
Temporada super alta 19/06/2027 - 30/07/2027	129.00 € / Jour	1 Nuit