



• ALQUILER VACACIONAL •
• LOCATION VACANCES • RENTAL HOLIDAY •



**Ref: 329209 600 XALOC - 01-27-A - IB -
GAN
ROSES**

HUTG-009231-51

DESCRIPTION

Bienvenue dans notre charmant studio à louer à Roses, Costa Brava ! Situé à seulement 1 500 mètres de la magnifique plage de Santa Margarita, cet studio confortable est idéal pour ceux qui souhaitent profiter de vacances reposantes près de la mer. ✱ Le studio à Roses (Costa Brava) a une capacité de 4 personnes (max. 3 adultes). Logement confortable de 28 m² avec mobilier neuf, donnant sur le jardin et la piscine. Il dispose d'un ascenseur, de meubles de jardin, d'un terrain clôturé, d'une terrasse de 6 m², d'un fer à repasser, d'Internet Wi-Fi gratuit, d'une piscine commune + pour enfants (ouverte du 1er juin au 30 septembre), d'une télévision, d'une télévision par satellite (Langues : espagnol, anglais, allemand, néerlandais, français). Climatisation. La cuisine ouverte, avec plaque vitrocéramique, est équipée d'un réfrigérateur, d'un micro-ondes, d'un congélateur, d'un lave-linge, de vaisselle/couverts, d'ustensiles de cuisine, d'une cafetière et d'un grille-pain. Le studio est situé dans un quartier familial et dans un complexe résidentiel. ⚠ En cas de groupe d'adultes, merci de consulter les conditions. Le studio est situé au : □ À 25 m du supermarché Illa de Roses □ 1 km de la gare routière de Santa Margarita □ À 1,5 km de la plage de sable de Santa Margarita □ À 2 km du parc aquatique Aquabrava □ À 2 km du parc naturel des Aiguamolls □



• ALQUILER VACACIONAL •
• LOCATION VACANCES • RENTAL HOLIDAY •

À 3 km de la ville de Roses □ À 5 km de la plage rocheuse de Cala Montjoi + Autres □ À 17 km de la gare de Figueres □
À 18 km du golf de Perelada ➔ 68 km de l'aéroport de Gérone



• ALQUILER VACACIONAL •
• LOCATION VACANCES • RENTAL HOLIDAY •

Caractéristiques générales

Type de propriété: **Studio** m2: **28**
m2 terrain: **0** Distance de la plage: **1.5KM**
Année de construction: Type de piscine: **Communautaire**
Vues: **Vue sur la piscine**

Caractéristiques

Nombre de chambres: **0** Toilettes: **0** Salle de bain avec baignoire: **0**
Salle de douche: **1** Lits doubles: **1** Lits individuels: **0**
Lits superposés: **0** Berceaux: **0** Canapé-lit: **1**
Type de cuisine: **Cuisine ouverte**

Autres caractéristiques

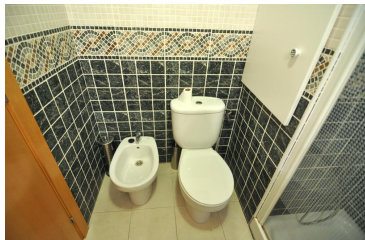
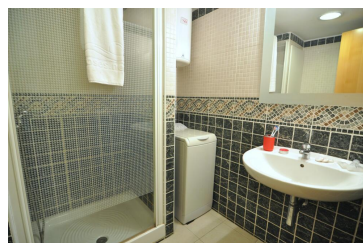
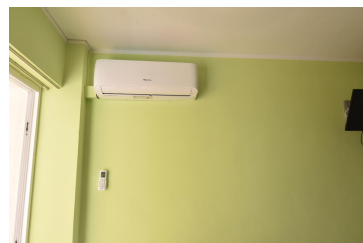
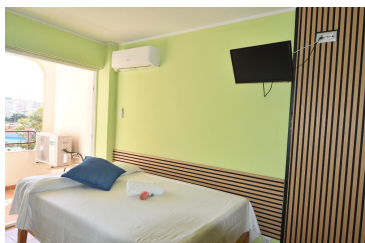
Terrasse Ascenseur

Équipement

typology_id	Chauffage	heating_model
Climatisation	air_conditioning_model	basic_elements
kitchen_model	Equipements de Cuisine	Micro-onde
microwave_model	Cafetière	electric_coffee_maker_model
Frigo	refrigerator_model	Machine à laver
washing_machine_model	Fer à repasser	iron_model
Thermo	thermo_model	Couverture mobile
TV	tv_model	TDT
Télévision par satellite	satellite_tv_model	Internet
Wifi	Mobilier de jardin	Mobilier de jardin et d'extérieur
Grille-pain	hair_dryer	



• ALQUILER VACACIONAL •
• LOCATION VACANCES • RENTAL HOLIDAY •





· ALQUILER VACACIONAL ·
· LOCATION VACANCES · RENTAL HOLIDAY ·

Saison	Prix	Séjour minimum
Temporada baja 25/09/2026 - 18/12/2026 03/01/2027 - 01/02/2027 02/02/2027 - 08/02/2027 09/02/2027 - 19/03/2027 03/04/2027 - 18/06/2027	62.00 € / Jour	2 Nuits 2 Nuits 7 Nuits 2 Nuits 2 Nuits
Temporada media 19/12/2026 - 02/01/2027 20/03/2027 - 02/04/2027	71.00 € / Jour	2 Nuits 2 Nuits
Temporada super alta 19/06/2027 - 19/06/2027 20/06/2027 - 24/06/2027 25/06/2027 - 26/06/2027 27/06/2027 - 30/06/2027 01/07/2027 - 01/07/2027 02/07/2027 - 03/07/2027 04/07/2027 - 08/07/2027 09/07/2027 - 10/07/2027 11/07/2027 - 15/07/2027 16/07/2027 - 17/07/2027 18/07/2027 - 22/07/2027 23/07/2027 - 24/07/2027 25/07/2027 - 29/07/2027 30/07/2027 - 30/07/2027	120.00 € / Jour	5 Nuits 4 Nuits 5 Nuits 4 Nuits 5 Nuits 6 Nuits 5 Nuits 6 Nuits 5 Nuits 5 Nuits 6 Nuits 5 Nuits 6 Nuits 5 Nuits 6 Nuits