roses.net

· ALQUILER VACACIONAL ·

· LOCATION VACANCES · RENTAL HOLIDAY ·



Ref: 18 MILENI 27-2-2 - NHT

ROSES

ALQUILER TEMPORAL

BESCHREIBUNG

Saisonale Vermietung zu Urlaubs- oder Erholungszwecken für Aufenthalte von mehr als 32 Tagen bis zu 11 Monaten, außerhalb der Regelungen für Hauptwohnsitze, wobei der Mietpreis je nach Qualität, Lage und angebotenen Dienstleistungen frei vereinbart werden kann. AICAT-Registrierungsnummer 11055 – eingetragener Immobilienmakler API.Gültige Bewohnbarkeitsbescheinigung CHG00956323001Energieausweis mit Energieeffizienzklasse D/E, Registrierungsnummer PVXLZCHD6 Saisonale Vermietung zu Urlaubs- oder Erholungszwecken für Aufenthalte von mehr als 32 Tagen bis zu 11 Monaten, außerhalb der Regelungen für Hauptwohnsitze, wobei der Mietpreis je nach Qualität, Lage und angebotenen Dienstleistungen frei vereinbart werden kann. AICAT-Registrierungsnummer 11055 – eingetragener Immobilienmakler API.Gültige Bewohnbarkeitsbescheinigung CHG00956323001Energieausweis mit Energieeffizienzklasse D/E, Registrierungsnummer PVXLZCHD6 Willkommen in unserem charmanten Mietapartment in Roses, Costa Brava! Dieses gemütliche Apartment liegt nur 50 Meter vom wunderschönen Strand von Roses entfernt und ist ideal für alle, die einen erholsamen Urlaub in der Nähe des Meeres genießen möchten. ☀ Die Wohnung in Roses (Costa Brava) verfügt über 1 Schlafzimmer und bietet Platz für 4 Personen. Komfortable, neu gebaute 45 m² große Unterkunft mit Blick auf den Garten und den Pool. Es verfügt über einen Aufzug, Gartenmöbel, eine 8 m² große Terrasse, ein

Bügeleisen, eine Wärmepumpenheizung, eine Klimaanlage in der gesamten Unterkunft, einen Gemeinschaftspool, eine Garage im selben Gebäude, 1 Fernseher, Satellitenfernsehen (Sprachen: Spanisch, Deutsch, Französisch). Die offene Küche mit Cerankochfeld ist mit Kühlschrank, Mikrowelle, Backofen, Gefrierschrank, Waschmaschine, Geschirr/Besteck, Küchenutensilien, Kaffeemaschine, Toaster, Wasserkocher und Saftpresse ausgestattet. Die Wohnung liegt in familienfreundlicher Lage, in einer Wohnanlage. □□□□□ ⚠ Für Gruppen von Erwachsenen erkundigen Sie sich bitte nach den Bedingungen. Die Wohnung befindet sich in:□ 50 m vom Sandstrand von Salatar□ 50 m vom Camping-Supermarkt□ 500 m vom Busbahnhof Sarfa□1.5 km von der Stadt Roses entfernt□ 9 km vom Naturpark Aiguamolls de L'Empordà entfernt□ 15 km vom Golfplatz Peralada entfernt□ 20 km vom TGV-AVE-Bahnhof✈ 65 km vom Flughafen Girona



Allgemeine Angaben

Art von Immobileinobjekt: **Apartment**
m2: **55**
m2 Grundstück: **0**
Entfernung zum Strand: **50m**
Baujahr:
Pool: **Gemeinschaft**
Aussicht: **Poolblick**

Eigenschaften

Anzahl von Sclafzimmer: **1**	Gäste-WC: **0**	Bad mit Badewanne: **0**
Bad mit Dusche: **1**	Doppelbett: **0**	Einzelbett: **2**
Etagenbett: **0**	Kinderbett: **0**	Schlafsofa: **1**
Art von Küche: **Offene Küche**		

Weitere Eigenschaften

Terrasse	Aufzug	Garage

Ausstattung

typology_id	Heizung	heating_model
Klimaanlage	air_conditioning_model	Einbauschränke
basic_elements	kitchen_model	Küchenasstattung
Teekanne	Spülmaschine	dishwasher_model
Backofen	oven_model	Mikrowelle
microwave_model	Kaffeemaschine	electric_coffee_maker_model
Kühlschrank	refrigerator_model	Waschmaschine
washing_machine_model	Bügeleisen	iron_model
Boiler	thermo_model	Mobilfunkabdeckung
Fernseher	tv_model	Digital-Receiver
Toster		

roses.net

· ALQUILER VACACIONAL ·

· LOCATION VACANCES · RENTAL HOLIDAY ·



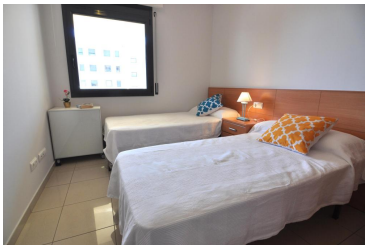












roses.net

· ALQUILER VACACIONAL ·

· LOCATION VACANCES · RENTAL HOLIDAY ·

Saison	Preis	Mindestaufenthalt
Temporada baja		
09/11/2026 - 18/12/2026		2 Nachts
03/01/2027 - 03/01/2027		3 Nachts
04/01/2027 - 01/02/2027	98.00 € / Tag	2 Nachts
02/02/2027 - 08/02/2027		7 Nachts
09/02/2027 - 19/03/2027		2 Nachts
03/04/2027 - 18/06/2027		2 Nachts
Temporada media		
19/12/2026 - 02/01/2027	124.00 € / Tag	3 Nachts
20/03/2027 - 02/04/2027		2 Nachts
Temporada super alta		
19/06/2027 - 19/06/2027		7 Nachts
20/06/2027 - 25/06/2027		1 Nacht
26/06/2027 - 26/06/2027		7 Nachts
27/06/2027 - 02/07/2027		1 Nacht
03/07/2027 - 03/07/2027		7 Nachts
04/07/2027 - 09/07/2027	204.00 € / Tag	1 Nacht
10/07/2027 - 10/07/2027		7 Nachts
11/07/2027 - 16/07/2027		1 Nacht
17/07/2027 - 17/07/2027		7 Nachts
18/07/2027 - 23/07/2027		1 Nacht
24/07/2027 - 24/07/2027		7 Nachts
25/07/2027 - 30/07/2027		1 Nacht