



• ALQUILER VACACIONAL •  
• LOCATION VACANCES • RENTAL HOLIDAY •



**Ref: 152970 MT - CASA CAN CARLES**

**ROSES**

HUTG-072447-69

## DESCRIPCIÓ

Benvingut a la nostra encantadora casa de lloguer a Roses, Costa Brava! Ubicat a només 400 metres de la platja de Santa Margarita, aquesta acollidora casa és ideal per a aquells que busquen gaudir d'unes vacances relaxants a prop del mar. \* La casa és una propietat espaiosa i còmoda que té capacitat per allotjar 12 persones. La casa compta amb cinc habitacions, cosa que la fa ideal per a grups grans o famílies. A més, hi ha tres banys amb dutxa per a més comoditat. A l'interior de la casa, hi trobem un ampli menjador amb capacitat perquè tots els hostes puguin gaudir dels àpats junts. Hi ha dos sofàs llit addicionals per acomodar els hostes addicionals. La cuina està completament equipada amb tot el necessari per preparar deliciosos menjars i té prou espai per cuinar per a grans grups. Piscina comunitària edifici adjacent. La casa compta amb una xemeneia, que és perfecta per a les nits més fresques. A l'exterior, hi ha un jardí amb un tendal per protegir-se del sol i taules i cadires de jardí per gaudir del clima càlid. L'espai exterior és perfecte per relaxar-se, gaudir d'un àpat a l'aire lliure o prendre el sol. Δ En cas que un grup d'adults estigui interessat a llogar la casa, cal consultar les condicions prèviament. La casa està ubicada a: 400 m de la platja de Santa Margarita 2 km del centre de Roses 200 m del supermercat Hiper Roses Super 1,4 km de l'estació de bus de Santa Margarita 2,2 km del parc aquàtic Aquabrava 16,1 km del camp de golf de Perelada



• ALQUILER VACACIONAL •  
• LOCATION VACANCES • RENTAL HOLIDAY •

17,2 km de l'estació de trens de Figueres ➔ 62,7 km de l'aeroport de Girona



· ALQUILER VACACIONAL ·  
· LOCATION VACANCES · RENTAL HOLIDAY ·

#### Dades generals

Tipus d'immoble: **Casa aïllada** / m2: **126**

##### Villa

m2 parcel·la: **400** Distància de la platja: **400m**

Any de construcció: Tipus de piscina: **Comunitària**

Vistes: **Vista de carrer**

#### Característiques

|                                          |                              |                             |
|------------------------------------------|------------------------------|-----------------------------|
| Nombre d'habitacions: <b>5</b>           | Lavabos: <b>0</b>            | Bany amb banyera: <b>0</b>  |
| Bany amb dutxa: <b>3</b>                 | Llits de matrimoni: <b>3</b> | Llits individuals: <b>4</b> |
| Llits amb lliteres: <b>0</b>             | Bressols: <b>0</b>           | Sofàs llits: <b>2</b>       |
| Tipus de cuina: <b>Cuina independent</b> |                              |                             |

#### Altres característiques

|            |       |       |
|------------|-------|-------|
| Terrassa   | Porxo | Jardí |
| Aparcament |       |       |

#### Equipament

|                        |                            |                             |
|------------------------|----------------------------|-----------------------------|
| typology_id            | Calefacció                 | Aire condicionat            |
| air_conditioning_model | Armaris encastrats         | basic_elements              |
| Equipament de cuina    | Rentavaixelles             | Forn                        |
| Microones              | Cafetera                   | electric_coffee_maker_model |
| Nevera                 | Rentadora                  | Planxa                      |
| Termo                  | TV                         | TDT                         |
| TV Satèl·lit           | Wifi gratuït               | Barbacoa                    |
| Mobles jardí           | Mobles de jardí o exterior | Tendal                      |
| Tumbona                | Aspirador                  | Torradora                   |
| hair_dryer             |                            |                             |



• ALQUILER VACACIONAL •  
• LOCATION VACANCES • RENTAL HOLIDAY •





· ALQUILER VACACIONAL ·  
· LOCATION VACANCES · RENTAL HOLIDAY ·

| Temporada                                                                                                                                                                                                          | Preu           | Estada mínima                                                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------------------------------------------------------------------|
| <b>Temporada super alta</b><br>09/08/2026 - 14/08/2026<br>15/08/2026 - 21/08/2026                                                                                                                                  | 431.00 € / Dia | 2 Nits<br>3 Nits                                                  |
| <b>Temporada alta</b><br>22/08/2026 - 28/08/2026                                                                                                                                                                   | 328.00 € / Dia | 3 Nits                                                            |
| <b>Temporada media</b><br>29/08/2026 - 11/09/2026<br>19/12/2026 - 02/01/2027<br>20/03/2027 - 02/04/2027<br>17/07/2027 - 23/07/2027                                                                                 | 242.00 € / Dia | 3 Nits<br>3 Nits<br>2 Nits<br>1 Nit                               |
| <b>Temporada baja</b><br>12/09/2026 - 18/12/2026<br>03/01/2027 - 03/01/2027<br>04/01/2027 - 01/02/2027<br>02/02/2027 - 08/02/2027<br>09/02/2027 - 19/03/2027<br>03/04/2027 - 18/06/2027<br>19/06/2027 - 16/07/2027 | 160.00 € / Dia | 2 Nits<br>3 Nits<br>2 Nits<br>7 Nits<br>2 Nits<br>2 Nits<br>1 Nit |
| <b>Temporada especial</b><br>24/07/2027 - 30/07/2027                                                                                                                                                               | 283.00 € / Dia | 1 Nit                                                             |