



• ALQUILER VACACIONAL •  
• LOCATION VACANCES • RENTAL HOLIDAY •



## Ref: 230401 ALMADRAVA VISTA MAR PISCINA - CR - CASA 4

ROSES

HUTG-063567-51

### DESCRIPCIÓN

La casa en la playa de Almadraba en Roses es una encantadora villa de 152 metros cuadrados con una impresionante vista al mar y una piscina privada para disfrutar del sol y del agua en cualquier momento del día. ✨ Esta hermosa casa de tres habitaciones cuenta con dos camas dobles, tres camas individuales y dos baños con bañera y un baño con ducha. La villa está equipada con una cocina totalmente funcional y equipada con todos los electrodomésticos necesarios, como horno, microondas, nevera, tetera, termo, lavadora, lavavajillas, cafetera y utensilios de cocina. Hay una amplia sala de estar y comedor con cómodos sofás para relajarse y disfrutar de las vistas al mar. La casa cuenta con una terraza y balcón, así como muebles de jardín para disfrutar del aire libre. También hay un amplio espacio de aparcamiento para los huéspedes. El aire acondicionado y la calefacción están disponibles en toda la casa para garantizar la comodidad de los huéspedes durante todo el año. La villa está ubicada a solo 200 metros de la playa de Almadraba, lo que significa que se puede disfrutar del sol y el mar en muy poco tiempo. Además, está a solo 3 kilómetros de Roses, lo que significa que hay una amplia variedad de restaurantes, bares y tiendas a solo unos minutos en coche. En resumen, esta encantadora casa en la playa de



• ALQUILER VACACIONAL •  
• LOCATION VACANCES • RENTAL HOLIDAY •

Almadraba en Roses es el lugar perfecto para unas vacaciones relajantes con familiares y amigos. Con su impresionante vista al mar, piscina privada y todas las comodidades que se necesitan, los huéspedes pueden disfrutar de una estancia inolvidable en la Costa Brava. ☐☐☐☐Ascensor hasta la zona piscina después hay escaleras.△  
En caso de grupo de adultos, por favor consultar condiciones. La casa se encuentra ubicada a:☐ 200 m de la playa de l'Almadraba.☐ 5 km del centro de Roses.☐ 4 km del supermercado Bonpreu.☐ 5 km de la estación de autobuses de Roses.☐ 29 km de la estación de tren de Figueres.✈ 75 km del aeropuerto de Gerona.



• ALQUILER VACACIONAL •  
• LOCATION VACANCES • RENTAL HOLIDAY •

#### Datos generales

Tipo de inmueble: **Casa aislada** / m2: **152**

##### Villa

m2 parcela: **0** Distancia de la playa: **200**

Año de construcción: Tipo de piscina: **Privada**

Vistas: **Vista al mar**

#### Características

Número de habitaciones: Aseos: **0** Baños con bañera: **2**  
**3**  
Baños con ducha: **1** Camas de matrimonio: **2** Camas individuales: **3**  
Camas con literas: **0** Cunas: **0** Sofás camas: **0**  
Tipo de cocina: **Cocina americana**

#### Otras características

Balcón  
Aparcamiento

Terraza

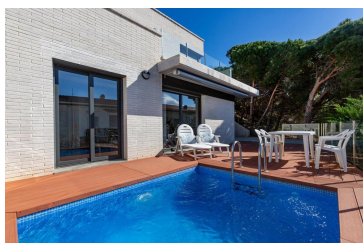
Ascensor

#### Equipamiento

|                     |                              |                        |
|---------------------|------------------------------|------------------------|
| typology_id         | Calefacción                  | Aire acondicionado     |
| Armarios empotrados | basic_elements               | Equipamiento de cocina |
| Tetera              | Lavavajillas                 | Horno                  |
| Microondas          | Cafetera                     | Nevera                 |
| Lavadora            | Plancha                      | Termo                  |
| Cobertura móvil     | TV                           | TDT                    |
| TV Satélite         | Internet                     | Wifi gratis            |
| Barbacoa            | Muebles de jardín o exterior | Tostadora              |
| hair_dryer          |                              |                        |



• ALQUILER VACACIONAL •  
• LOCATION VACANCES • RENTAL HOLIDAY •





• ALQUILER VACACIONAL •  
• LOCATION VACANCES • RENTAL HOLIDAY •

| Temporada                                                                                                                                                                                                          | Precio         | Estancia mínima |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----------------|
| <b>Temporada baja</b><br>24/09/2026 - 25/09/2026<br>26/09/2026 - 18/12/2026<br>03/01/2027 - 03/01/2027<br>04/01/2027 - 01/02/2027<br>02/02/2027 - 08/02/2027<br>09/02/2027 - 19/03/2027<br>03/04/2027 - 18/06/2027 | 260.00 € / Día | 3 Noches        |
|                                                                                                                                                                                                                    |                | 2 Noches        |
|                                                                                                                                                                                                                    |                | 3 Noches        |
|                                                                                                                                                                                                                    |                | 2 Noches        |
|                                                                                                                                                                                                                    |                | 7 Noches        |
|                                                                                                                                                                                                                    |                | 2 Noches        |
|                                                                                                                                                                                                                    |                | 2 Noches        |
| <b>Temporada media</b><br>19/12/2026 - 02/01/2027<br>20/03/2027 - 02/04/2027                                                                                                                                       | 335.00 € / Día | 3 Noches        |
|                                                                                                                                                                                                                    |                | 2 Noches        |
| <b>Temporada super alta</b><br>19/06/2027 - 30/07/2027                                                                                                                                                             | 510.00 € / Día | 1 Noche         |