



• ALQUILER VACACIONAL •  
• LOCATION VACANCES • RENTAL HOLIDAY •



## Ref: 100130 MILENI BAJO II GAN ROSES

HUTG-021612-76

### DESCRIPTION

L'appartement touristique d'une chambre situé à Roses offre une expérience d'hébergement chaleureuse et confortable aux visiteurs qui souhaitent profiter de la magnifique côte de Santa Margarita. ✨ En entrant, vous êtes accueilli par un salon et une salle à manger décloisonnés, équipés d'une télévision à écran plat pour votre divertissement. Le mobilier est moderne et confortable, vous invitant à vous détendre après une journée de découverte. La cuisine est entièrement équipée avec tout ce dont vous avez besoin pour préparer vos plats préférés pendant votre séjour. De plus, il dispose d'un réfrigérateur, d'un four, d'un micro-ondes et d'une cafetière, assurant confort et praticité. La pièce principale offre un lit confortable pour se reposer paisiblement après une journée bien remplie d'activités. La salle de bain, propre et bien éclairée, est équipée d'une douche et de toutes les commodités nécessaires à votre confort. L'un des points forts de cet appartement est sa terrasse privée avec jardin, d'où vous pourrez profiter d'une vue imprenable sur la piscine et l'environnement environnant. C'est l'endroit idéal pour se détendre en plein air tout en admirant le paysage et en dégustant une boisson rafraîchissante. De plus, l'emplacement privilégié de l'appartement vous place à seulement 50 mètres de la plage de Santa Margarita, vous permettant un accès facile au sable et à la mer pour profiter de journées de soleil et de plaisir aquatique. Et si vous souhaitez explorer le charmant centre de Roses, vous trouverez à seulement un kilomètre une grande variété de



• ALQUILER VACACIONAL •  
• LOCATION VACANCES • RENTAL HOLIDAY •

restaurants, de boutiques et d'attractions locales à découvrir. Avec sa combinaison d'équipements modernes, son emplacement idéal et ses vues spectaculaires, cet appartement de vacances est la destination idéale pour des vacances inoubliables sur la magnifique côte de Roses. Δ Si un groupe d'adultes est intéressé par la location de l'appartement, il doit consulter les conditions au préalable. L'appartement est situé au : □ 50 m de la plage de sable de Salatar □ 50 m du supermarché du Camping □ 500 m de la gare routière de Sarfa □ 500 m de la ville de Sainte Marguerite □ 1.5 km de la ville de Roses □ 9 km du parc naturel Parc Naturel Aiguamolls de L'Empordà □ 15 km du parcours de golf Peralada Golf □ 20 km de la gare TGV-AVE → 65 km de l'aéroport de Gérone



• ALQUILER VACACIONAL •  
• LOCATION VACANCES • RENTAL HOLIDAY •

#### Caractéristiques générales

Type de propriété: **Appartement** m2: **50**  
m2 terrain: **0** Distance de la plage: **50m**  
Année de construction: Type de piscine: **Communautaire**  
Vues: **Vue sur la piscine**

#### Caractéristiques

|                                         |                        |                                        |
|-----------------------------------------|------------------------|----------------------------------------|
| Nombre de chambres: <b>1</b>            | Toilettes: <b>0</b>    | Salle de bain avec baignoire: <b>1</b> |
| Salle de douche: <b>0</b>               | Lits doubles: <b>1</b> | Lits individuels: <b>0</b>             |
| Lits superposés: <b>0</b>               | Berceaux: <b>0</b>     | Canapé-lit: <b>0</b>                   |
| Type de cuisine: <b>Cuisine ouverte</b> |                        |                                        |

#### Autres caractéristiques

|          |        |           |
|----------|--------|-----------|
| Terrasse | Jardin | Ascenseur |
| Garage   |        |           |

#### Équipement

|                             |                          |                        |
|-----------------------------|--------------------------|------------------------|
| typology_id                 | Chauffage                | heating_model          |
| Climatisation               | air_conditioning_model   | Armoires               |
| basic_elements              | kitchen_model            | Equipements de Cuisine |
| Théière                     | Four                     | oven_model             |
| Micro-onde                  | microwave_model          | Cafetière              |
| electric_coffee_maker_model | Frigo                    | refrigerator_model     |
| del                         |                          |                        |
| Machine à laver             | washing_machine_model    | Fer à repasser         |
| iron_model                  | Thermo                   | thermo_model           |
| Couverture mobile           | TV                       | tv_model               |
| TDT                         | Télévision par satellite | satellite_tv_model     |
| Grille-pain                 | hair_dryer               |                        |



• ALQUILER VACACIONAL •  
• LOCATION VACANCES • RENTAL HOLIDAY •





· ALQUILER VACACIONAL ·  
· LOCATION VACANCES · RENTAL HOLIDAY ·

| Saison                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Prix            | Séjour minimum                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Temporada super alta</b><br>09/08/2026 - 14/08/2026<br>15/08/2026 - 21/08/2026                                                                                                                                                                                                                   | 204.00 € / Jour | 2 Nuits<br>3 Nuits                                                                                         |
| <b>Temporada alta</b><br>22/08/2026 - 28/08/2026                                                                                                                                                                                                                                                    | 178.00 € / Jour | 3 Nuits                                                                                                    |
| <b>Temporada media</b><br>29/08/2026 - 31/08/2026<br>01/09/2026 - 11/09/2026<br>19/12/2026 - 02/01/2027<br>20/03/2027 - 02/04/2027<br>17/07/2027 - 23/07/2027                                                                                                                                       | 124.00 € / Jour | 3 Nuits<br>2 Nuits<br>2 Nuits<br>2 Nuits<br>6 Nuits                                                        |
| <b>Temporada baja</b><br>12/09/2026 - 18/12/2026<br>03/01/2027 - 01/02/2027<br>02/02/2027 - 08/02/2027<br>09/02/2027 - 19/03/2027<br>03/04/2027 - 18/06/2027<br>19/06/2027 - 19/06/2027<br>20/06/2027 - 24/06/2027<br>25/06/2027 - 26/06/2027<br>27/06/2027 - 30/06/2027<br>01/07/2027 - 16/07/2027 | 98.00 € / Jour  | 2 Nuits<br>2 Nuits<br>7 Nuits<br>2 Nuits<br>2 Nuits<br>5 Nuits<br>4 Nuits<br>5 Nuits<br>4 Nuits<br>6 Nuits |
| <b>Temporada especial</b><br>24/07/2027 - 30/07/2027                                                                                                                                                                                                                                                | 159.00 € / Jour | 6 Nuits                                                                                                    |