



• ALQUILER VACACIONAL •  
• LOCATION VACANCES • RENTAL HOLIDAY •



**Ref: 420455 600 GARBI - 04-55 TR42**

**ROSES**

HUTG-066709-46

## BESCHREIBUNG

Entdecken Sie dieses charmante Studio mit Hütte zur Ferienvermietung in der wunderschönen Stadt Roses an der Costa Brava. ☼ Dieses Studio hat eine Fläche von 40 m<sup>2</sup> und bietet Platz für bis zu 4 Personen. Es ist in eine Kabine mit einem Doppelbett und einem Doppelschlafsofa im Wohnzimmer aufgeteilt und somit ideal für Paare oder kleine Familien. Die Küche ist komplett ausgestattet mit Cerankochfeld, Kühlschrank, Mikrowelle, Backofen, Gefrierschrank, Waschmaschine, Geschirr, Besteck, Küchenutensilien, Kaffeemaschine und Toaster und bietet alles, was Sie für einen komfortablen Aufenthalt benötigen. Es verfügt über ein komplettes Badezimmer mit Dusche und einen Fernseher mit Satellitenkanälen für Ihre Freizeit. Es gibt auch kostenloses WLAN, sodass Sie während Ihres Aufenthalts in Verbindung bleiben können. Das Studio verfügt über eine 4 m<sup>2</sup> große, möblierte Terrasse mit Blick auf den Kanal, die perfekt zum Entspannen und Genießen der Umgebung geeignet ist. Sie haben außerdem Zugang zu einem Gemeinschaftspool, der sich an sonnigen Tagen perfekt zum Abkühlen eignet. Das Studio ist mit einem Aufzug, einer Wärmepumpenheizung und einer Klimaanlage ausgestattet und sorgt so zu jeder Jahreszeit für einen komfortablen Aufenthalt. Es liegt in einer familienfreundlichen Gegend, in einer Wohnanlage. ☐☐☐☐ ☐ Für Gruppen von Erwachsenen erkundigen Sie sich bitte nach den Bedingungen. Das Studio befindet sich in: ☐ 25 m vom Supermarkt Illa de Roses entfernt ☐ 1 km vom Busbahnhof Santa Margarita ☐ 1,5 km vom Sandstrand von Santa Margarita entfernt ☐



• ALQUILER VACACIONAL •  
• LOCATION VACANCES • RENTAL HOLIDAY •

2 km vom Wasserpark Aquabrava □ 2 km vom Naturpark Aiguamolls entfernt □ 3 km von der Stadt Roses entfernt □ 5 km vom felsigen Strand von Cala Montjoi + Andere □ 17 km vom Bahnhof Figueres □ 18 km vom Golfplatz Perelada entfernt → 68 km vom Flughafen Girona



• ALQUILER VACACIONAL •  
• LOCATION VACANCES • RENTAL HOLIDAY •

#### Allgemeine Angaben

Art von Immobileinobjekt: **Studio-** m2: **40**

##### **Apartment**

m2 Grundstück: **0** Entfernung zum Strand: **1.5KM**

Baujahr: Pool: **Gemeinschaft**

Aussicht: **Poolblick**

#### Eigenschaften

Anzahl von Schlafzimmer: Gäste-WC: **0** Bad mit Badewanne: **0**  
**1**

Bad mit Dusche: **1** Doppelbett: **1** Einzelbett: **0**

Etagenbett: **0** Kinderbett: **0** Schlafsofa: **1**

Art von Küche: **Offene Küche**

#### Weitere Eigenschaften

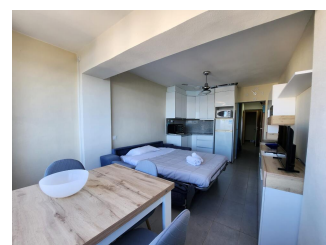
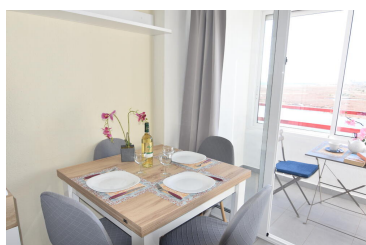
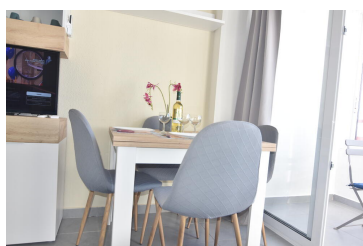
Terrasse Garten Aufzug

#### Ausstattung

|                    |                       |                            |
|--------------------|-----------------------|----------------------------|
| typology_id        | Heizung               | Klimaanlage                |
| Einbauschränke     | basic_elements        | kitchen_model              |
| Küchenasstattung   | Teekanne              | Spülmaschine               |
| Backofen           | Mikrowelle            | microwave_model            |
| Kaffeemaschine     | Kühlschrank           | refrigerator_model         |
| Waschmaschine      | washing_machine_model | Bügeleisen                 |
| iron_model         | Boiler                | thermo_model               |
| Mobilfunkabdeckung | Fernseher             | tv_model                   |
| Digital-Receiver   | Satellitenfernsehen   | Internet                   |
| WLAN-Zugang        | Gartenmöbel           | Gartenmöbel und Außenmöbel |
| Toster             | hair_dryer            |                            |



• ALQUILER VACACIONAL •  
• LOCATION VACANCES • RENTAL HOLIDAY •





· ALQUILER VACACIONAL ·  
· LOCATION VACANCES · RENTAL HOLIDAY ·

| Saison                                                                                                                                                                                                             | Preis          | Mindestaufenthalt                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Temporada super alta</b><br>09/08/2026 - 14/08/2026<br>15/08/2026 - 21/08/2026                                                                                                                                  | 131.00 € / Tag | 2 Nachts<br>3 Nachts                                                            |
| <b>Temporada alta</b><br>22/08/2026 - 28/08/2026                                                                                                                                                                   | 119.00 € / Tag | 3 Nachts                                                                        |
| <b>Temporada media</b><br>29/08/2026 - 11/09/2026<br>19/12/2026 - 02/01/2027<br>20/03/2027 - 02/04/2027<br>17/07/2027 - 23/07/2027                                                                                 | 80.00 € / Tag  | 3 Nachts<br>3 Nachts<br>2 Nachts<br>1 Nacht                                     |
| <b>Temporada baja</b><br>12/09/2026 - 18/12/2026<br>03/01/2027 - 03/01/2027<br>04/01/2027 - 01/02/2027<br>02/02/2027 - 08/02/2027<br>09/02/2027 - 19/03/2027<br>03/04/2027 - 18/06/2027<br>19/06/2027 - 16/07/2027 | 66.00 € / Tag  | 2 Nachts<br>3 Nachts<br>2 Nachts<br>7 Nachts<br>2 Nachts<br>2 Nachts<br>1 Nacht |
| <b>Temporada especial</b><br>24/07/2027 - 30/07/2027                                                                                                                                                               | 80.00 € / Tag  | 1 Nacht                                                                         |