roses.net

· ALQUILER VACACIONAL ·

· LOCATION VACANCES · RENTAL HOLIDAY ·



Ref: 420835 600 XALOC - 08-35 TR42 - NHT

ROSES

ALQUILER TEMPORAL

DESCRIPTION

Location saisonnière à usage touristique ou récréatif pour des séjours de plus de 32 jours jusqu'à 11 mois, proposée en dehors du régime de résidence principale, permettant de fixer librement le prix en fonction de la qualité, de l'emplacement et des services proposés. Numéro d'enregistrement AICAT 11055 – agent immobilier agréé API. Certificat d'habitabilité en cours de validité CHG00462613001Certificat de performance énergétique avec classement E/D, numéro d'enregistrement 39WXF0NLT Découvrez cet hébergement chaleureux situé dans la charmante ville de Roses, sur la Costa Brava. ☀ L'appartement dispose d'une chambre avec un lit double et d'un canapé-lit dans le salon, offrant beaucoup d'espace pour se détendre. Il dispose de deux salles de bains complètes avec douches et d'une cuisine entièrement équipée avec des appareils modernes, dont un réfrigérateur et des ustensiles de cuisine, afin que vous puissiez préparer vos plats préférés pendant votre séjour. L'une des caractéristiques les plus remarquables est sa terrasse privée, d'où vous pourrez profiter de la vue sur le jardin et la piscine commune. Cet espace est parfait pour se détendre en plein air, lire un livre ou partager un repas en famille. L'appartement est équipé de la climatisation et du chauffage, assurant un séjour agréable à tout moment de l'année. Il propose

également une connexion Wi-Fi gratuite et une télévision à écran plat pour votre divertissement. Les clients peuvent également profiter de la piscine commune et des jardins bien entretenus entourant le complexe. L'appartement est situé dans un quartier familial, dans un complexe résidentiel. □□□□□ ⚠En cas de groupe d'adultes, merci de consulter les conditions. Le studio est situé au :□ À 25 m du supermarché Illa de Roses□1 km de la gare routière de Santa Margarita□À 1,5 km de la plage de sable de Santa Margarita□ À 2 km du parc aquatique Aquabrava□ À 2 km du parc naturel des Aiguamolls□ À 3 km de la ville de Roses□ À 5 km de la plage rocheuse de Cala Montjoi + Autres□ À 17 km de la gare de Figueres□ À 18 km du golf de Perelada✈ 68 km de l'aéroport de Gérone

roses.net

· ALQUILER VACACIONAL ·

· LOCATION VACANCES · RENTAL HOLIDAY ·

Caractéristiques générales

Type de propriété: **Appartement** m2: **50**
m2 terrain: **0** Distance de la plage: **1.5KM**
Année de construction: Type de piscine: **Communautaire**
Vues: **Vue sur la piscine**

Caractéristiques

Nombre de chambres: **1**	Toilettes: **0**	Salle de bain avec baignoire: **0**
Salle de douche: **2**	Lits doubles: **1**	Lits individuels: **0**
Lits superposés: **0**	Berceaux: **0**	Canapé-lit: **1**

Type de cuisine: **Cuisine ouverte**

Autres caractéristiques

Balcon	Terrasse	Ascenseur

Équipement

typology_id	Chauffage	Climatisation
Armoires	basic_elements	kitchen_model
Equipements de Cuisine	Théière	Lave-Vaisselle
Four	Cafetière	electric_coffee_maker_model
Frigo	refrigerator_model	Machine à laver
washing_machine_model	Fer à repasser	iron_model
Thermo	Téléphone	Couverture mobile
TV	tv_model	TDT
Télévision par satellite	Internet	Wifi
BBQ	Mobilier de jardin	Mobilier de jardin et d'extérieur
Grille-pain	hair_dryer	

roses.net

· ALQUILER VACACIONAL ·

· LOCATION VACANCES · RENTAL HOLIDAY ·









roses.net

· ALQUILER VACACIONAL ·

· LOCATION VACANCES · RENTAL HOLIDAY ·

Saison	Prix	Séjour minimum
Temporada baja		
11/11/2026 - 18/12/2026		2 Nuits
03/01/2027 - 03/01/2027		3 Nuits
04/01/2027 - 01/02/2027	95.00 € / Jour	2 Nuits
02/02/2027 - 08/02/2027		7 Nuits
09/02/2027 - 19/03/2027		2 Nuits
03/04/2027 - 18/06/2027		2 Nuits
Temporada media		
19/12/2026 - 02/01/2027	114.00 € / Jour	3 Nuits
20/03/2027 - 02/04/2027		2 Nuits
Temporada super alta		
19/06/2027 - 19/06/2027		7 Nuits
20/06/2027 - 25/06/2027		1 Nuit
26/06/2027 - 26/06/2027		7 Nuits
27/06/2027 - 02/07/2027		1 Nuit
03/07/2027 - 03/07/2027		7 Nuits
04/07/2027 - 09/07/2027	189.00 € / Jour	1 Nuit
10/07/2027 - 10/07/2027		7 Nuits
11/07/2027 - 16/07/2027		1 Nuit
17/07/2027 - 17/07/2027		7 Nuits
18/07/2027 - 23/07/2027		1 Nuit
24/07/2027 - 24/07/2027		7 Nuits
25/07/2027 - 30/07/2027		1 Nuit