



• ALQUILER VACACIONAL •  
• LOCATION VACANCES • RENTAL HOLIDAY •



**Ref: 600712 600 LLEVANT - 07-12 - TR42**

**ROSES**

HUTG-049163-40

## DESCRIPTION

Studio à Roses, situé dans le quartier de la plage de Santa Margarida, idéal pour des vacances confortables et reposantes. ✱ Il dispose d'une cabine avec un lit double, offrant une atmosphère chaleureuse et confortable. Il dispose d'un salon lumineux, d'une kitchenette entièrement équipée et d'une salle de bain complète avec douche. La terrasse est l'endroit idéal pour prendre le petit-déjeuner en plein air ou se détendre le soir. Une télévision avec chaînes satellite et la climatisation assure divertissement et confort à tout moment. Le bâtiment dispose d'une piscine commune, idéale pour se rafraîchir et profiter du beau temps. Cet hébergement allie confort et fonctionnalité. Il est situé dans un quartier familial, au sein d'un complexe résidentiel. 🚫 ANIMAUX INTERDITS ET INTERDIT DE FUMER ⚠ Pour les groupes d'adultes, veuillez consulter les conditions. Le studio est situé à : 25 m du supermarché Illa de Roses 1 km de la gare routière de Santa Margarita 1,5 km de la plage de sable de Santa Margarita 2 km du parc aquatique Aquabrava 2 km du parc naturel des Aiguamolls 3 km de la ville de Roses 5 km de la plage rocheuse de Cala Montjoi + Autres 17 km de la gare de Figueres 18 km du golf de Peralada ➡ 68 km de l'aéroport de Gérone



• ALQUILER VACACIONAL •  
• LOCATION VACANCES • RENTAL HOLIDAY •

#### Caractéristiques générales

Type de propriété: **Studio** m2: **30**  
m2 terrain: **0** Distance de la plage: **1.5KM**  
Année de construction: Type de piscine: **Communautaire**  
Vues: **Vue sur la piscine**

#### Caractéristiques

Nombre de chambres: **0** Toilettes: **0** Salle de bain avec baignoire: **0**  
Salle de douche: **1** Lits doubles: **1** Lits individuels: **0**  
Lits superposés: **0** Berceaux: **0** Canapé-lit: **0**  
Type de cuisine: **Cuisine ouverte**

#### Autres caractéristiques

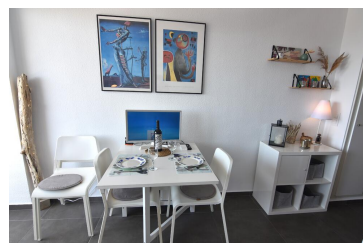
Terrasse Jardin Ascenseur

#### Équipement

|                    |                                   |                          |
|--------------------|-----------------------------------|--------------------------|
| typology_id        | Chauffage                         | heating_model            |
| Climatisation      | Armoires                          | basic_elements           |
| kitchen_model      | Equipements de Cuisine            | Théière                  |
| Four               | Micro-onde                        | microwave_model          |
| Cafetière          | electric_coffee_maker_model       | Frigo                    |
| refrigerator_model | Machine à laver                   | washing_machine_model    |
| Fer à repasser     | iron_model                        | Thermo                   |
| thermo_model       | Couverture mobile                 | TV                       |
| tv_model           | TDT                               | Télévision par satellite |
| satellite_tv_model | Internet                          | Wifi                     |
| Mobilier de jardin | Mobilier de jardin et d'extérieur | Grille-pain              |
| hair_dryer         |                                   |                          |



• ALQUILER VACACIONAL •  
• LOCATION VACANCES • RENTAL HOLIDAY •





• ALQUILER VACACIONAL •  
• LOCATION VACANCES • RENTAL HOLIDAY •

| Saison                                                                                                                                                                                  | Prix            | Séjour minimum                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|----------------------------------------------------------------|
| <b>Temporada baja</b><br>24/09/2026 - 18/12/2026<br>03/01/2027 - 03/01/2027<br>04/01/2027 - 01/02/2027<br>02/02/2027 - 08/02/2027<br>09/02/2027 - 19/03/2027<br>03/04/2027 - 18/06/2027 | 66.00 € / Jour  | 2 Nuits<br>3 Nuits<br>2 Nuits<br>7 Nuits<br>2 Nuits<br>2 Nuits |
| <b>Temporada media</b><br>19/12/2026 - 02/01/2027<br>20/03/2027 - 02/04/2027                                                                                                            | 80.00 € / Jour  | 3 Nuits<br>2 Nuits                                             |
| <b>Temporada super alta</b><br>19/06/2027 - 30/07/2027                                                                                                                                  | 131.00 € / Jour | 1 Nuit                                                         |