



• ALQUILER VACACIONAL •
• LOCATION VACANCES • RENTAL HOLIDAY •



Ref: 828408 SANT JORDI - NHT
ROSES

NHG

BESCHREIBUNG

ZEITLICH BEFRISTETE VERMIETUNG: Nur verfügbar für Vermietungen von mehr als 32 Tagen zu Freizeit-, Urlaubs-, Erholungs- oder kulturellen Zwecken und nur unter der Voraussetzung, dass entsprechende Nachweise für diesen Zweck vorgelegt werden. Verlieben Sie sich in dieses charmante Haus mit 123 m² und spektakulärem Blick auf die Bucht von Roses und den Puig Rom. Ein idealer Rückzugsort für einen unvergesslichen Urlaub in einer der privilegiertesten Gegenden des Mittelmeers. □ Auf drei Etagen verteilt, konzipiert für Komfort und Entspannung: □ Im Erdgeschoss befindet sich eine offene amerikanische Küche mit Induktionskochfeld, die sich harmonisch mit einem großzügigen, lichtdurchfluteten Wohn-Essbereich verbindet. Von hier aus gelangt man auf eine große Terrasse mit Panoramablick – perfekt für Frühstück in der Sonne, Abendessen bei Sonnenuntergang oder lange Familienessen. □ Im ersten Stock befinden sich drei Doppelzimmer, alle mit eigenem Balkon mit Meerblick und Einbauschränken. Außerdem gibt es zwei komplette Badezimmer: eines mit Dusche und eines mit Badewanne – ideal zum Entspannen nach einem Strandtag. □ Das Haus verfügt über einen Außenstellplatz, bequem und leicht zugänglich. Die Villa befindet sich in einem familienfreundlichen Wohngebiet. □□□□□ △ Für Gruppen von Erwachsenen erkundigen Sie sich bitte nach den Bedingungen. Die Villa befindet sich: □ 6 km vom Carrefour-Supermarkt entfernt □ 4 km von der Stadt Roses entfernt □ 4 km vom Busbahnhof Roses entfernt □ 6 km vom Sandstrand Salatà (Roses) entfernt □ 6 km vom



• ALQUILER VACACIONAL •
• LOCATION VACANCES • RENTAL HOLIDAY •

Wasserpark Aquabrava (Roses) entfernt 24 km vom Golfplatz Perelada entfernt 23 km vom Bahnhof Figueres
entfernt 72 km vom Flughafen Girona entfernt



· ALQUILER VACACIONAL ·
· LOCATION VACANCES · RENTAL HOLIDAY ·

Allgemeine Angaben

Art von Immobileinobjekt: m2: **123**
Apartment
m2 Grundstück: **0** Entfernung zum Strand: **3 KM**
Baujahr: Pool:
Aussicht: **Meerblick**

Eigenschaften

Anzahl von Schlafzimmer: Gäste-WC: **2** Bad mit Badewanne: **1**
3
Bad mit Dusche: **1** Doppelbett: **0** Einzelbett: **0**
Etagenbett: **0** Kinderbett: **0** Schlafsofa: **0**
Art von Küche: **Offene Küche**

Weitere Eigenschaften

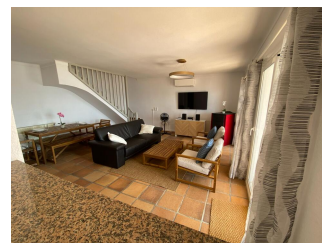
Balkon Terrasse Garten

Ausstattung

typology_id	Heizung	heating_model
Klimaanlage	air_conditioning_model	Einbauschränke
basic_elements	kitchen_model	Küchenasstattung
Teekanne	Backofen	oven_model
Mikrowelle	microwave_model	Kaffeemaschine
Kühlschrank	refrigerator_model	Waschmaschine
washing_machine_model	Bügeleisen	iron_model
Boiler	thermo_model	Mobilfunkabdeckung
Fernseher	tv_model	Digital-Receiver
smart_tv	Internet	WLAN-Zugang
Steingrill	Gartenmöbel	Gartenmöbel und Außenmöbel
Sonnenliege	Alarmanlage	Toster
hair_dryer		



• ALQUILER VACACIONAL •
• LOCATION VACANCES • RENTAL HOLIDAY •





· ALQUILER VACACIONAL ·
· LOCATION VACANCES · RENTAL HOLIDAY ·

Saison	Preis	Mindestaufenthalt
Temporada super alta 09/08/2026 - 14/08/2026 15/08/2026 - 21/08/2026	204.00 € / Tag	2 Nachts 3 Nachts
Temporada alta 22/08/2026 - 28/08/2026	178.00 € / Tag	3 Nachts
Temporada media 29/08/2026 - 11/09/2026 19/12/2026 - 02/01/2027 20/03/2027 - 02/04/2027 17/07/2027 - 23/07/2027	124.00 € / Tag	3 Nachts 3 Nachts 2 Nachts 1 Nacht
Temporada baja 12/09/2026 - 18/12/2026 03/01/2027 - 03/01/2027 04/01/2027 - 01/02/2027 02/02/2027 - 08/02/2027 09/02/2027 - 19/03/2027 03/04/2027 - 18/06/2027 19/06/2027 - 16/07/2027	98.00 € / Tag	2 Nachts 3 Nachts 2 Nachts 7 Nachts 2 Nachts 2 Nachts 1 Nacht
Temporada especial 24/07/2027 - 30/07/2027	159.00 € / Tag	1 Nacht