



• ALQUILER VACACIONAL •
• LOCATION VACANCES • RENTAL HOLIDAY •



Ref: 828408 SANT JORDI - NHT ROSES

NHG

DESCRIPTION

LOCATION TEMPORAIRE : Disponible uniquement pour des locations de plus de 32 jours à des fins de loisirs, de vacances, récréatives ou culturelles, et sous réserve de fournir la documentation correspondante justifiant cette finalité. Laissez-vous séduire par cette charmante maison de 123 m² avec des vues spectaculaires sur la baie de Roses et la montagne du Puig Rom. Un refuge idéal pour des vacances inoubliables dans l'un des coins les plus privilégiés de la Méditerranée. □ Répartie sur trois étages, pensée pour votre confort et votre détente : □ Au rez-de-chaussée, une cuisine américaine ouverte avec plaque à induction s'intègre parfaitement à un grand salon-salle à manger baigné de lumière naturelle. Accès direct à une grande terrasse avec vue panoramique, idéale pour les petits-déjeuners au soleil, les dîners au coucher du soleil ou de longs moments en famille. □ Au premier étage, trois chambres doubles, toutes avec balcon privé avec vue sur la mer et armoires encastrées. Deux salles de bain complètes : l'une avec douche et l'autre avec baignoire, pour vous détendre à votre manière après une journée à la plage. □ La maison dispose d'une place de parking extérieure, pratique et facilement accessible. La villa est située dans une zone familiale au sein d'un quartier résidentiel. □□□□ △ Si vous êtes un groupe d'adultes, veuillez consulter les conditions. La villa se trouve : □ À 6 km du supermarché Carrefour □ À 4 km de la ville de Roses □ À 4 km de la gare routière de Roses □ À 6 km de la plage de sable de Salatà (Roses) □ À 6 km du parc aquatique Aquabrava (Roses) □ À



• ALQUILER VACACIONAL •
• LOCATION VACANCES • RENTAL HOLIDAY •

24 km du golf de Perelada □ À 23 km de la gare de Figueres ➤ À 72 km de l'aéroport de Gérone



• ALQUILER VACACIONAL •
• LOCATION VACANCES • RENTAL HOLIDAY •

Caractéristiques générales

Type de propriété: **Appartement** m2: **123**
m2 terrain: **0** Distance de la plage: **3 KM**
Année de construction: Type de piscine:
Vues: **Vue mer**

Caractéristiques

Nombre de chambres: **3** Toilettes: **2** Salle de bain avec baignoire: **1**
Salle de douche: **1** Lits doubles: **0** Lits individuels: **0**
Lits superposés: **0** Berceaux: **0** Canapé-lit: **0**
Type de cuisine: **Cuisine ouverte**

Autres caractéristiques

Balcon Terrasse Jardin

Équipement

typology_id	Chauffage	heating_model
Climatisation	air_conditioning_model	Armoires
basic_elements	kitchen_model	Equipements de Cuisine
Théière	Four	oven_model
Micro-onde	microwave_model	Cafetière
Frigo	refrigerator_model	Machine à laver
washing_machine_model	Fer à repasser	iron_model
Thermo	thermo_model	Couverture mobile
TV	tv_model	TDT
smart_tv	Internet	Wifi
BBQ	Mobilier de jardin	Mobilier de jardin et d'extérieur
Chaise longue	Alarme	Grille-pain
hair_dryer		



• ALQUILER VACACIONAL •
• LOCATION VACANCES • RENTAL HOLIDAY •





• ALQUILER VACACIONAL •
• LOCATION VACANCES • RENTAL HOLIDAY •

Saison	Prix	Séjour minimum
Temporada baja 25/09/2026 - 18/12/2026 03/01/2027 - 03/01/2027 04/01/2027 - 01/02/2027 02/02/2027 - 08/02/2027 09/02/2027 - 19/03/2027 03/04/2027 - 18/06/2027	98.00 € / Jour	2 Nuits 3 Nuits 2 Nuits 7 Nuits 2 Nuits 2 Nuits
Temporada media 19/12/2026 - 02/01/2027 20/03/2027 - 02/04/2027	124.00 € / Jour	3 Nuits 2 Nuits
Temporada super alta 19/06/2027 - 30/07/2027	204.00 € / Jour	1 Nuit