



• ALQUILER VACACIONAL •  
• LOCATION VACANCES • RENTAL HOLIDAY •



**Ref: 162080 600 XALOC - 03-36 - TR42**

**ROSES**

HUTG-043857-34

## DESCRIPCIÓN

¡Bienvenido a nuestro encantador estudio en alquiler en Roses, Costa Brava! Ubicado a solo 1500 metros de la playa de Santa Margarita, este acogedor estudio es ideal para aquellos que buscan disfrutar de unas vacaciones relajantes cerca del mar. ✱El estudio en Roses (Costa Brava) posee capacidad para 3 personas. Alojamiento de 25 m² confortable, con vistas al jardín y a la piscina. La cocina americana, de vitrocerámica, está equipada con nevera, microondas, lavadora, vajilla/cubtería, utensilios/cocina, cafetera y tostadora. Dispone de ascensor, jardín, mobiliario jardín, zona infantil, piscina comunitaria+infantil (abierta del 01 de junio al 30 de septiembre), 1 Televisor y Internet Wi-Fi gratuito. El estudio está ubicado en una zona ideal para familias, en un complejo residencial. 🏡🌳🌊 En caso de grupo de adultos, por favor consultar condiciones. El estudio se encuentra ubicado a: 📏 25 m del supermercado Illa de Roses 📏 1 km de la estación de autobuses de Santa Margarita 📏 1.5 km de la playa de arena de Santa Margarita 📏 2 km del parque acuático Aquabrava 📏 2 km del parque natural de los Aiguamolls 📏 3 km de la ciudad de Roses 📏 5 km de la playa de rocas de Cala Montjoi + Otros 📏 17 km de la estación de tren de Figueres 📏 18 km del campo de golf de Perelada ➡ 68 km del aeropuerto de Girona



• ALQUILER VACACIONAL •  
• LOCATION VACANCES • RENTAL HOLIDAY •

#### Datos generales

Tipo de inmueble: **Estudio** m2: **25**  
m2 parcela: **0** Distancia de la playa: **1.5KM**  
Año de construcción: Tipo de piscina: **Comunitaria**  
Vistas: **Vista de piscina**

#### Características

Número de habitaciones: Aseos: **0** Baños con bañera: **1**  
**0**  
Baños con ducha: **0** Camas de matrimonio: **1** Camas individuales: **0**  
Camas con literas: **0** Cunas: **0** Sofás camas: **1**  
Tipo de cocina: **Cocina americana**

#### Otras características

Balcón                      Terraza                      Jardín  
Ascensor

#### Equipamiento

|                        |                    |                    |
|------------------------|--------------------|--------------------|
| typology_id            | Calefacción        | Aire acondicionado |
| Armarios empotrados    | basic_elements     | kitchen_model      |
| Equipamiento de cocina | Tetera             | Horno              |
| Microondas             | microwave_model    | Cafetera           |
| Nevera                 | refrigerator_model | Lavadora           |
| washing_machine_model  | Termo              | Cobertura móvil    |
| TV                     | TV Satélite        | satellite_tv_model |
| Internet               | Wifi gratis        | Toldo              |
| Tostadora              | hair_dryer         |                    |



• ALQUILER VACACIONAL •  
• LOCATION VACANCES • RENTAL HOLIDAY •





· ALQUILER VACACIONAL ·  
· LOCATION VACANCES · RENTAL HOLIDAY ·

| Temporada                                                                                                                                                                               | Precio         | Estancia mínima |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----------------|
| <b>Temporada baja</b><br>24/09/2026 - 18/12/2026<br>03/01/2027 - 03/01/2027<br>04/01/2027 - 01/02/2027<br>02/02/2027 - 08/02/2027<br>09/02/2027 - 19/03/2027<br>03/04/2027 - 18/06/2027 | 66.00 € / Día  | 2 Noches        |
|                                                                                                                                                                                         |                | 3 Noches        |
|                                                                                                                                                                                         |                | 2 Noches        |
|                                                                                                                                                                                         |                | 7 Noches        |
|                                                                                                                                                                                         |                | 2 Noches        |
|                                                                                                                                                                                         |                | 2 Noches        |
| <b>Temporada media</b><br>19/12/2026 - 02/01/2027<br>20/03/2027 - 02/04/2027                                                                                                            | 80.00 € / Día  | 3 Noches        |
|                                                                                                                                                                                         |                | 2 Noches        |
| <b>Temporada super alta</b><br>19/06/2027 - 30/07/2027                                                                                                                                  | 131.00 € / Día | 1 Noche         |